2020 令和春日野住宅展示場

令和春日野住宅展示場2020

ハウスメーカー12社、最新モデルハウス13邸の競演！

春日野 夏祭り

KASUGANO SUMMER FESTIVAL

8/8(土)・9(日)・10(月)

開催時間 10:00～17:00

雨天決行 ※一部イベントが変更になる場合がございます。

ペンギンウォーターパーク ライト

水着を持って参加しよう！

ペンギンがモチーフの涼しい雰囲気のウォーターパークが春日野に登場!

家族で暑い夏を涼もう！

小さなお子さまも楽しめるミニプールもたくさん用意しております！

令和春日野住宅展示場2020 動画チャンネル開設!!

動画チャンネルにアクセス

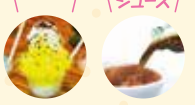
いか焼きみなせん 9(日)・10(月)

みなせん自慢のいか焼きはもちろん、たこ焼き、フライドポテト、焼きそばといった、夏の屋台の定番メニューも特別にご提供！

オリジナルかき氷 半セルフ! 8(土)・9(日)・10(月)

お好みのシロップをかけるかき氷や、好きなジュースをかけて飲むかき氷ジュースも登場♪

かき氷 / かき氷ジュース



夏祭り縁日 8(土)・9(日)・10(月)

夏に遊べるグッズを集めた夏祭り縁日！お子さんと今夏の思い出に。

etc...

夏祭りくじ 8(土)・9(日)・10(月)

人気家電や水遊びグッズ、人気おもちゃ、ビールなど豪華商品が当たる！

各日100名様 空くじなし！

スタンプラリーを回ると夏祭りくじに参加できます。

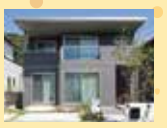
※写真はイメージです。※イベントに参加の場合、受付でアンケートにご回答いただき、スタンプラリーに参加いただきます。※なお、各イベントによっては、人数制限をさせていただく場合がございます。

東亜地所2020イメージキャラクター 広島東洋カープ 床田 寛樹 選手

アイレストホーム

アキュラホーム

大之木ダイモ


セキスイハイム

センゴク木材

大和ハウス工業

東亜ハウス

東亜ハウス

東宝ホーム

西本ハウス

MOC

山根木材

ライフデザイン・カバヤ

東亜地所2020イメージキャラクター 広島東洋カープ 西川 龍馬 選手

広島駅直通バス 平日100便(往復)運行中！

2,453区画! 広島最大級のビッグタウン“春日野”

人気の安佐南区!1,950を超える家族が入居!選ばれるのには理由がある!

[春日野⇔イオンモール広島祇園]直結バス運行!

春日野とイオンモール広島祇園を結ぶバス運行で祇園エリアへのお出かけが、ますます便利になります。「祇園中学校入口」バス停も経由しますので、お子さまの通学も大助かりです。

春日野 → 春日野中央 → 春日野北 → 春日野南 → 東山本 → 祇園中学校入口 → イオンモール広島祇園

■運行便数／1日

春日野発 ▶ イオンモール広島祇園行き		
月～金 10便	土 5便	日・祝 4便

イオンモール広島祇園発 ▶ 春日野行き		
月～金 8便	土 6便	日・祝 5便

不動産のご相談なら春日野案内センターへ

リフォーム・最新設備情報

リフォームに関する様々なお悩みを解決いたします。

部分的な修繕、省エネやオール電化など。建て替えしなくても、お家を最新設備に。

不動産情報

土地売買や中古物件探しもお任せください。

新築・中古、土地情報など、約5,000件の不動産情報をご案内できます。

新型コロナウイルス感染予防のお願い

平素より令和春日野住宅展示場をご愛顧いただきまして誠にありがとうございます。現在、新型コロナウイルス感染の予防措置として、ご来場されるお客さまへ下記の対応と対策をとらせていただいております。

●ご来場の際は、エチケットマスク着用のご協力をお願いしております。●37.5℃以上の発熱やせき・くしゃみなど体調のすぐれないお客さまにおかれましては、ご来場をお控えいただくよう重ねてお願いいたします。

●運営スタッフもマスクの着用をさせていただきますので、あらかじめご了承いただきますようお願いいたします。

今後のイベントおよび展示場運営に関しましては、政府および関係機関などの方針に従い、対応を検討してまいります。お客さまおよび運営スタッフの健康と安全確保のため、ご理解とご協力のほどお願いいたします。

2020 令和 春日野 住宅展示場

春日野 夏祭り
KASUGANO SUMMER FESTIVAL

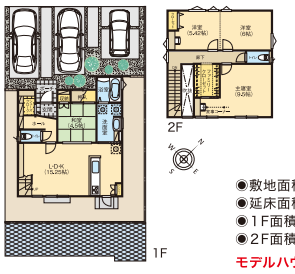
8/8(土)・9(日)・10(月)

開催時間 10:00～17:00

雨天決行 ※一部イベントが変更になる場合がございます。

ハウスメーカー12社、最新モデルハウス13邸の競演！

アイレストホーム
住まいをもっと健康に、もっと快適に。

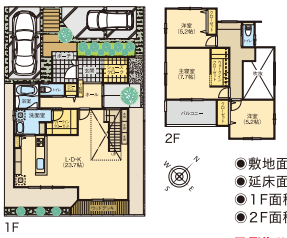


4LDK
+シューズクローク
+ファミリークローゼット

- 敷地面積／166.07㎡(50.23坪)
- 延床面積／102.95㎡(31.14坪)
- 1F面積／53.27㎡
- 2F面積／49.68㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

アキュラホーム
職人品質を、もっと身近に。

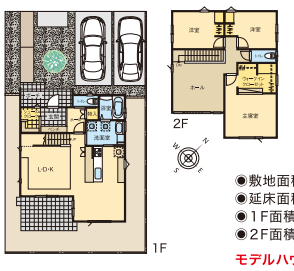


3LDK
+ウォークインクローゼット(1F・2F)

- 敷地面積／165.94㎡(50.19坪)
- 延床面積／115.31㎡(34.88坪)
- 1F面積／66.24㎡
- 2F面積／49.07㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

大之木ダイモ

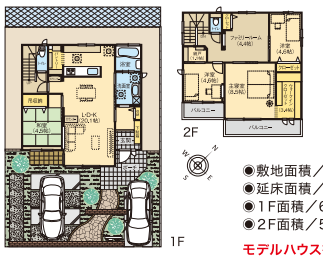


3LDK
+ウォークインクローゼット
+ホールスペース +シューズクローク

- 敷地面積／166.81㎡(50.46坪)
- 延床面積／115.93㎡(35.06坪)
- 1F面積／56.31㎡
- 2F面積／59.62㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

セキスイハイム
時を経ても、続く価値を。
Unit Technology for the Future

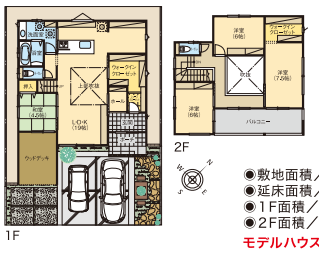


5LDK
+ウォークインクローゼット

- 敷地面積／166.71㎡(50.42坪)
- 延床面積／124.33㎡(37.60坪)
- 1F面積／65.90㎡
- 2F面積／58.43㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

センゴク木材

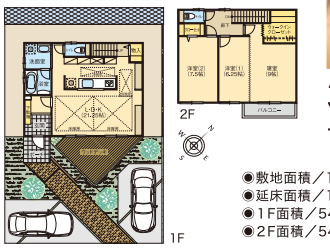


4LDK
+1階シューズクローゼット +1階ウォークインクローゼット
+家事スペース +吹抜け +2階ウォークインクローゼット
外部:ウッドデッキ

- 敷地面積／166.67㎡(50.41坪)
- 延床面積／124.21㎡(37.57坪)
- 1F面積／73.70㎡
- 2F面積／50.51㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

大和ハウス工業株式会社

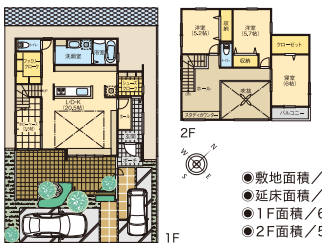


3LDK
+ウォークインクローゼット

- 敷地面積／166.56㎡(50.38坪)
- 延床面積／109.64㎡(33.16坪)
- 1F面積／54.82㎡
- 2F面積／54.82㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

東亜ハウス

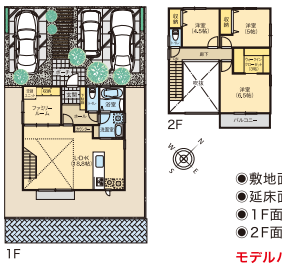


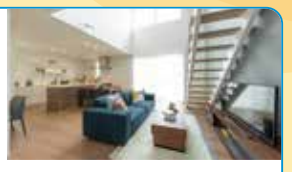
3LDK
+ファミリークローク
+ホビースペース

- 敷地面積／166.59㎡(50.39坪)
- 延床面積／120.06㎡(36.31坪)
- 1F面積／67.07㎡
- 2F面積／52.99㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

東亜ハウス



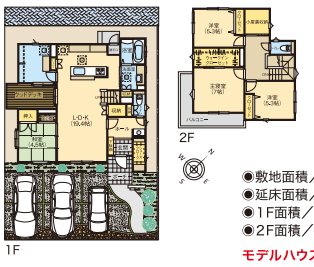


3LDK
+ファミリールーム

- 敷地面積／165.66㎡(50.11坪)
- 延床面積／95.22㎡(28.80坪)
- 1F面積／52.99㎡
- 2F面積／42.23㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

東宝ホーム株式会社
住み心地のいい家

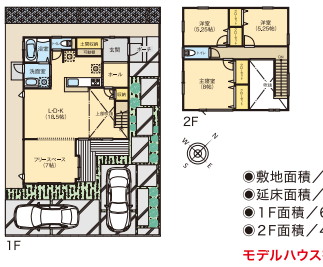


4LDK
+家事ルーム+ウッドデッキ +小屋裏収納
+ウォークイン・シューズクローク

- 敷地面積／166.74㎡(50.43坪)
- 延床面積／117.38㎡(35.50坪)
- 1F面積／70.18㎡
- 2F面積／47.20㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

Nishimoto House

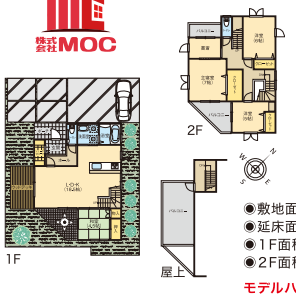


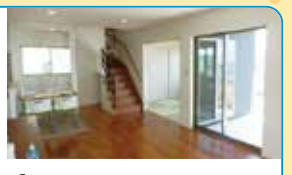
3LDK
+フリースペース +ウッドデッキ

- 敷地面積／166.61㎡(50.39坪)
- 延床面積／110.13㎡(33.31坪)
- 1F面積／64.59㎡
- 2F面積／45.54㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

株式会社MOC



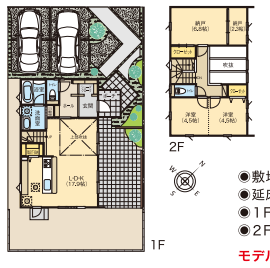


4LDK
+書斎 +バルコニー(2ヵ所)
+スカイバルコニー(屋上)

- 敷地面積／165.93㎡(50.19坪)
- 延床面積／122.78㎡(37.14坪)
- 1F面積／59.53㎡
- 2F面積／58.29㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

山根木材

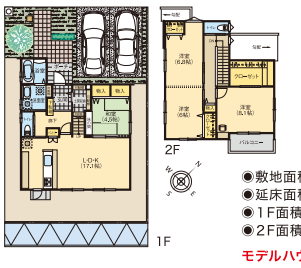


3LDK
+吹抜け

- 敷地面積／166.93㎡(50.49坪)
- 延床面積／91.91㎡(27.80坪)
- 1F面積／49.68㎡
- 2F面積／42.23㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

Life Design KABAYA



4LDK
+ウォークインクローゼット
+土間収納

- 敷地面積／165.50㎡(50.06坪)
- 延床面積／112.82㎡(34.12坪)
- 1F面積／59.62㎡
- 2F面積／53.20㎡

モデルハウスを動画で見る ▶▶▶

残り7区画

特別分譲宅地 1,800万円台から！

2020年9月末までに令和春日野住宅展示場2020出展
12メーカーいずれかとご契約いただいた方限定！

両面道路

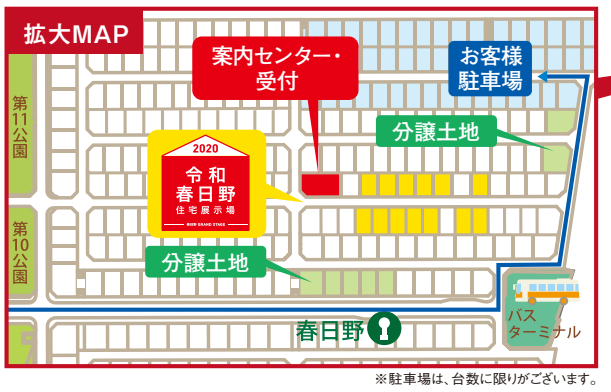
区画番号	敷地面積 (㎡)	敷地面積 (坪)	販売価格	区画番号	敷地面積 (㎡)	敷地面積 (坪)	販売価格
8-6	168.11	50.85	18,560,250円	8-9	166.57	50.38	18,388,700円
8-7	166.98	50.51	18,436,150円	8-10	249.07	75.34	27,499,100円
8-8	168.13	50.85	18,560,250円				

南入り

区画番号	敷地面積 (㎡)	敷地面積 (坪)	販売価格
5-17	242.45	73.34	26,402,400円

北入り

区画番号	敷地面積 (㎡)	敷地面積 (坪)	販売価格
6-1	272.27	82.36	28,826,000円



※駐車場は、台数に限りがございます。

《東亜祇園ニュータウン『春日野』全体概要》●所在地／広島市安佐南区山本新町四丁目他●交通／広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停徒歩1分他●総開発面積／1,033,761.48㎡●計画区画数／2,453区画●地域・地区／都市計画区域内・市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／戸建用地は50%(角地等は60%)●容積率／戸建用地は100%●地目／宅地及び山林(引渡しまでに宅地に変更予定)●私道負担／なし●売買代金以外に授受される金銭／環境美化基金200,000円、CATV・セキュリティ基金30,000円、CATV・セキュリティシステム建物内施設費用193,490円(税込)、建築届審査手数料等50,600円(税込)、CATV・セキュリティシステム建物内引込費用49,500円(税込)、CATV・セキュリティシステム利用料月額2,000円(税別)※CATV・セキュリティシステムには必ずご加入いただきます。●宅地造成工事施工会社／前田建設工業㈱・清水建設㈱●事業主／東亜地所㈱《土地分譲概要》●所在地／広島市安佐南区山本新町四丁目●交通／広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停徒歩1分他●道路幅員／6m●販売区画数／7区画●面積／166.57㎡(50.38坪)～272.27㎡(82.36坪)●販売価格／18,388,700円～28,826,000円●最多販売価格帯／1,800万円台(4区画)●売主／[アイレストホーム㈱]広島市中区中町9-9 TEL:082-543-2111 国土交通大臣(3)第7959号 [㈱アキュラホーム]広島市佐伯区石内北1-14-30 TEL:0120-997-305 国土交通大臣(4)第6982号 [㈱大之木ダイモ]広島市西区横川町2丁目10-21 TEL:082-554-5330 広島県知事(12)第3460号 [セキスイハイム中四国㈱]広島市西区草津新町1-21-35-8F TEL:082-270-5511 国土交通大臣(4)第6461号 [㈱センゴク木材] 広島市安佐北区小河原町100-1 TEL:0120-841-148 広島県知事(5)第8416号 [大和ハウス工業㈱]広島市西区草津新町2-21-69-11 TEL:082-501-3451 国土交通大臣(15)第245号 [東亜ハウス㈱]広島市中区八丁堀6-16 TEL:082-221-6116 国土交通大臣(13)第1765号 [東宝ホーム㈱]広島県広島市中区大手町3-2-31 TEL:082-545-8600 国土交通大臣(2)第8265号 [㈱西本ハウス]広島市東区牛田新町4-8-40 TEL:0120-45-4561 広島県知事(3)第9416号 [㈱MOC]広島県廿日市市地御前北3-27-13 TEL:0829-30-0171 広島県知事(1)第10953号 [山根木材ホーム㈱]広島市南区出島1-21-15 TEL:082-254-3234 国土交通大臣(2)第8595号 [ライフデザイン・カバヤ㈱]岡山市北区中仙道2-9-11 TEL:086-241-8811 国土交通大臣(5)第5721号 [東亜地所㈱]広島市中区中町7-16 ポレスター広島3F TEL:082-244-1011 国土交通大臣(13)第1483号※建築条件付土地については、上記ハウスメーカーと3ヵ月以内に建物契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。※先着順につき販売済の場合もございます。予めご了承ください。●広告有効期限／2020年9月末日●概要作成日／2020年8月4日

[事業主・売主]
東亜地所
国土交通大臣(13) 第1483号
(公社)広島県宅地建物取引業協会会員
不動産公正取引協議会加盟事業者
〒730-0037 広島市中区中町7-16(ポレスター広島3F)

[お問い合わせ]
☎082-832-5101
春日野 検索
www.kasugano.net

春日野についての詳細は こちらをチェック！