



※掲載のCGパースは図面を基に制作したもので、実際とは異なる場合がございます。

ハウスメーカー12社、
最新モデルハウス13邸の競演！

令和春日野 住宅展示会

6/27(土) 28(日)

帰るべき“ホーム”がある

開催時間 10:00～17:00

雨天決行

※天候により一部イベントが
変更になる場合がございます。

開演

東亜地所2020
イメージキャラクター
広島東洋カープ
西川 龍馬選手

東亜地所2020
イメージキャラクター
広島東洋カープ
床田 寛樹選手

お楽しみ大抽選会など楽しいイベント盛りだくさん！春日野に遊びに来てね！

ヒーリングっど♥
プリキュアが
やってくる！

6/28(日)



©ABC-A・東映アニメーション

開催時間

会場

①11:00～ 令和春日野住宅展示場
②13:00～ イベント特設ステージ
③15:00～

観覧無料

※①10:00より、②12:00より、③14:00より整理券を配布いたします。各回先着50名様。

※このイベントは、キャラクターショーではございません。※お手持ちカメラによる、写真撮影会をおこないます。

カップラーメン積み放題！

27(土) 28(日)

好きなカップ麺を積み放題！積み上げて
倒れなかった分をお持ち帰りいただけます。

※お一人様、制限時間15秒
※無くなり次第終了



ビッグフェイスライオン

27(土) 28(日)

見た目がとってもかわいいライオンの
パウンスが登場！屋根もあり通気性も
いいので密閉になりません。



お楽しみ大抽選会

人気家電やキャンプグッズ、折りたたみ自転車
など豪華商品が当たる！

28(日) ①12:30～ 空くじなし
②14:30～
③16:00～

スタンプラリーを回るとお楽しみ大抽選会に
参加できます。※各回先着50名様限定。



キッチンカー 28(日)

Cream&Cream

ピンクのワゴンの
クレープ屋さん。
たくさんの種類の
クレープをお楽しみいただけます！

手打ちこむぎ

子供に食べさせたいうどん。
そのために考えた、無添加・無化学
調味料のこだわりのうどんをお楽し
みいただけます！



広島駅直通バス 平日100便(往復) 運行中！

2,453区画！ 人気のある南区1,950を超える 家族が入居し選ばれるのは理由がある！ 広島最大級のビッグタウン“春日野”

「春日野⇄イオンモール広島祇園」直結バス運行！
春日野とイオンモール広島祇園を結ぶバス運行で祇園エリアへのお出かけが、
ますます便利になります。「祇園中学校入口」バス停も経由しますので、
お子さまの通学も大助かりです。

紙屋町より5km圏

春日野 春日野中央 春日野北 春日野南 東山本 祇園中学校入口 イオンモール 春日野

■運行便数/1日
春日野発 ▶ イオンモール広島祇園行き 月～金 10便 | 土 5便 | 日 無
イオンモール発 ▶ 春日野行き 月～金 8便 | 土 10便 | 日 5便

不動産のご相談なら春日野案内センターへ

案内センター

リフォーム・最新設備情報

リフォームに関する様々な
お悩みを解決いたします。

部分的な修繕、省エネやオール
電化など。建て替えしなくても、
お家を最新設備に。

リフォーム相談 キッチン設備 トイレ・洗面台 床 インナーサッシ

不動産情報

土地売買や中古物件探しも
お任せください。
新築・中古、土地情報など、
約5,000件の不動産情報をご案内できます。

不動産売買 土地情報

新型コロナウイルス感染予防のお願い

平素より令和春日野住宅展示場をご愛顧いただきまして誠にありがとうございます。現在、新型コロナウイルス感染の予防措置として、ご来場されるお客さまへ下記の対応と対策をとらせていただいております。

- ご来場の際は、エチケットマスク着用のご協力をお願いしております。●37.5℃以上の発熱やせき・くしゃみなど体調のすぐれないお客さまにおかれましては、ご来場をお控えいただくようお願いいたします。
- 運営スタッフもマスクの着用をさせていただきますので、あらかじめご了承ください。

今後のイベントおよび展示場運営に関しましては、政府および関係機関などの方針に従い、対応を検討してまいります。お客さまおよび運営スタッフの健康と安全確保のため、ご理解とご協力のほどお願いいたします。

ハウスメーカー12社、最新モデルハウス13邸の競演！

2020
令和
春日野
住宅展示場

令和春日野住宅展示会 開演

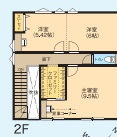
6/27^土 28^日

開催時間 10:00～17:00

雨天決行 ※天候により一部イベントが変更になる場合がございます。

帰るべき“ホーム”がある

住まいをもっと健康に、もっと快適に。
アイレストホーム



4LDK +シューズクロー
+ファミリークローゼット

●敷地面積/166.07㎡(50.23坪) ●1F面積/53.27㎡
●延床面積/102.95㎡(31.14坪) ●2F面積/49.68㎡



職人品質をもっと身近に。
アキュラホーム

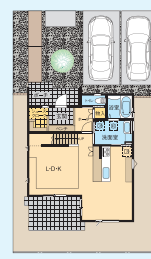


3LDK +ウォークインクローゼット(1F・2F)

●敷地面積/165.94㎡(50.19坪) ●1F面積/66.24㎡
●延床面積/115.31㎡(34.88坪) ●2F面積/49.07㎡



大之木ダイモ



3LDK +ウォークインクローゼット
+ホールスペース +シューズクロー

●敷地面積/166.81㎡(50.46坪) ●1F面積/56.31㎡
●延床面積/115.93㎡(35.06坪) ●2F面積/59.62㎡



時を経ても、続く価値を。
セキスイハイム
Unit Technology for the Future

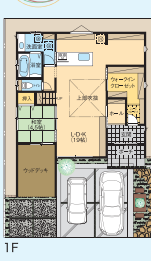


5LDK +ウォークインクローゼット

●敷地面積/166.71㎡(50.42坪) ●1F面積/65.90㎡
●延床面積/124.33㎡(37.60坪) ●2F面積/58.43㎡



センゴク木材

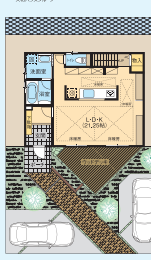


4LDK +1階シューズクローゼット
+1階ウォークインクローゼット
+家事スペース+吹抜け+2階ウォークインクローゼット 外部:ウッドデッキ

●敷地面積/166.67㎡(50.41坪) ●1F面積/73.70㎡
●延床面積/124.21㎡(37.57坪) ●2F面積/50.51㎡



大和ハウス工業株式会社

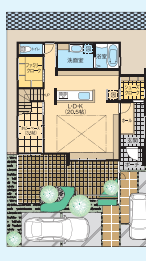


3LDK +ウォークインクローゼット

●敷地面積/166.56㎡(50.38坪) ●1F面積/54.82㎡
●延床面積/109.64㎡(33.16坪) ●2F面積/54.82㎡



東亜ハウス

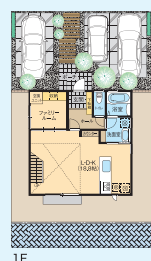


3LDK +ファミリークロー
+ホビースペース

●敷地面積/166.59㎡(50.39坪) ●1F面積/67.07㎡
●延床面積/120.06㎡(36.31坪) ●2F面積/52.99㎡



東亜ハウス



3LDK +ファミリールーム

●敷地面積/165.66㎡(50.11坪) ●1F面積/52.99㎡
●延床面積/95.22㎡(28.80坪) ●2F面積/42.23㎡



東宝ホーム株式会社

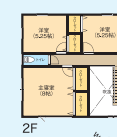
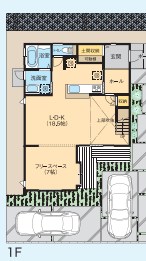


4LDK +家事ルーム+ウッドデッキ+小屋裏収納
+ウォークイン・シューズクロー

●敷地面積/166.74㎡(50.43坪) ●1F面積/70.18㎡
●延床面積/117.38㎡(35.50坪) ●2F面積/47.20㎡



Nishimoto House

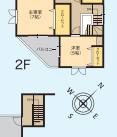
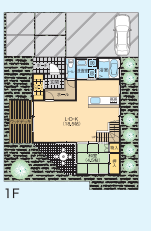


3LDK +フリースペース +ウッドデッキ

●敷地面積/166.61㎡(50.39坪) ●1F面積/64.59㎡
●延床面積/110.13㎡(33.31坪) ●2F面積/45.54㎡



紫雲MOC

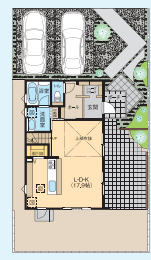


4LDK +書斎 +バルコニー(2カ所)
+スカイバルコニー(屋上)

●敷地面積/165.93㎡(50.19坪) ●1F面積/59.53㎡
●延床面積/122.78㎡(37.14坪) ●2F面積/58.29㎡



山根木材

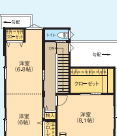


3LDK +吹き抜け

●敷地面積/166.93㎡(50.49坪) ●1F面積/49.68㎡
●延床面積/91.91㎡(27.80坪) ●2F面積/42.23㎡



Life Design KABAYA



4LDK +ウォークインクローゼット
+土間収納

●敷地面積/165.50㎡(50.06坪) ●1F面積/59.62㎡
●延床面積/112.82㎡(34.12坪) ●2F面積/53.20㎡



残り7区画

特別分譲宅地

2020年7月末までに令和春日野住宅展示場2020出展
12メーカーいずれかと契約いただいた方限定！

1,800万円台から！

両面道路

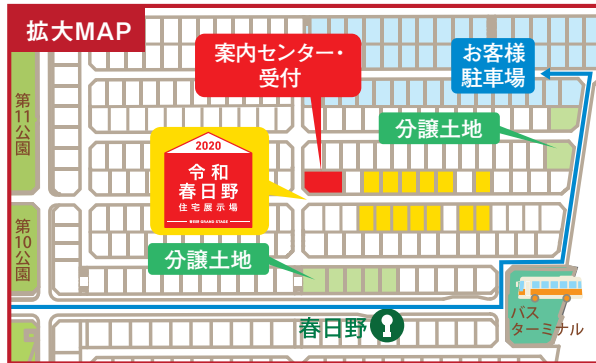
区画番号	敷地面積 (㎡)	(坪)	販売価格	区画番号	敷地面積 (㎡)	(坪)	販売価格
8-6	168.11	50.85	18,560,250円	8-9	166.57	50.38	18,388,700円
8-7	166.98	50.51	18,436,150円	8-10	249.07	75.34	27,499,100円
8-8	168.13	50.85	18,560,250円				

南入り

区画番号	敷地面積 (㎡)	(坪)	販売価格
5-17	242.45	73.34	26,402,400円

北入り

区画番号	敷地面積 (㎡)	(坪)	販売価格
6-1	272.27	82.36	28,826,000円



〈東亜証園ニュータウン「春日野」全体概要〉●所在地/広島市安佐南区山本新町四丁目●交通/広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停徒歩1分●総開発面積/1,033,761.48㎡●計画区画数/2,453区画●地域・地区/都市計画区域内・市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/戸建用地は50%(角地等は60%)●容積率/戸建用地は100%●地目/宅地及び山林(引渡しまでに宅地に変更予定)●私道負担/なし●売買代金以外に授受される金銭/環境美化基金200,000円、CATV・セキュリティ基金30,000円、CATV・セキュリティシステム建物内施設費用193,490円(税込)、建築審査手数料等50,600円(税込)、CATV・セキュリティシステム建物内引込費用49,500円(税込)、CATV・セキュリティシステム利用料月額2,000円(税別)●CATV・セキュリティシステムには必ずご加入いただきます。●宅地造成工事施工会社/前田建設工業(株)・清水建設(株)●事業主/東亜地所(株)●所在地/広島市安佐南区山本新町四丁目●交通/広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停徒歩1分●道路幅員/6m●販売区画数/7区画●面積/166.57㎡(50.38坪)～272.27㎡(82.36坪)●販売価格/18,388,700円～28,826,000円●最多販売価格帯/1,800万円台(4区画)●売主/アイレストホーム(株)●広島市中区中町9-9 TEL:082-543-2111 国土交通大臣(3)第7959号[株]アキュラホーム)広島市佐伯区石内北1-14-30 TEL:0120-997-305 国土交通大臣(4)第6982号[(株)大之木ダイモ]広島市西区横川町2丁目10-21 TEL:082-554-5330 広島県知事(12)第3460号[セキスイハイム(中国)株式会社]広島市西区草津新町1-21-35-8F TEL:082-270-5511 国土交通大臣(4)第6461号[株]センゴク木材)広島市安佐北区小戸原町100-1 TEL:0120-841-148 広島県知事(5)第8416号[大和ハウス工業(株)]広島市西区草津新町2-21-69-11 TEL:082-501-3451 国土交通大臣(15)第245号[東亜ハウス(株)]広島市中区八丁堀6-16 TEL:082-221-6116 国土交通大臣(13)第1765号[東宝ホーム(株)]広島県広島市中区中町3-2-31 TEL:082-545-8600 国土交通大臣(2)第8265号[株]西本ハウス)広島市東区牛田新町4-8-40 TEL:0120-45-4561 広島県知事(3)第9416号[(株)MOC]広島県日南市市地御前北3-27-13 TEL:0829-30-0171 広島県知事(1)第10953号[山根木材ホーム(株)]広島市南区出島1-21-15 TEL:082-254-3234 国土交通大臣(2)第8595号[ライフデザイン・カバヤ(株)]岡山県北区内中道2-9-11 TEL:086-241-8811 国土交通大臣(5)第5721号[東亜地所(株)]広島市中区中町7-16 ポレスター広島3F TEL:082-244-1011 国土交通大臣(13)第1483号※建築条件付土地については、上記ハウスメーカーと3ヵ月以内に建物契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額無利息で返還いたします。※先着順につき販売済の場合もございます。予めご了承ください。●広告有効期限/2020年7月末日●概要作成日/2020年6月18日

東亜地所

国土交通大臣(13)第1483号
(公社)広島県宅地建物取引業協会
不動産公正取引協議会加盟事業者
〒730-0037 広島市中区中町7-16(ポレスター広島3F)

お問い合わせ
082-832-5101

春日野 検索
www.kasugano.net

春日野についての
詳細は
こちらを
チェック!

