

2020

令和
春日野
住宅展示場

春日野 GRAND STAGE

令和春日野住宅展示場

ハウスメーカー12社の
最新モデルハウス13邸を堂々公開！最新モデルハウス
見学会 6/13^土14^日

開催時間/10:00～17:00

雨天決行

※天候により一部イベントが
変更になる場合がございます。東亜地所2020
イメージキャラクター
広島東洋カープ
西川 龍馬選手東亜地所2020
イメージキャラクター
広島東洋カープ
床田 寛樹選手ダンボール
マイホーム6/14^日 作ったおうちを
持って帰るよ！先着
30
名様本格的なダンボールの
マイホームにクレヨンやマジックで
好きな色を塗って
世界にひとつだけのおうちを作ろう！

冷感マスク作り

6/13^土14^日 両日
開催暑くなる季節に入っても
ひんやり快適な冷感マスクを
作ってみよう！

4色の中から好きな色を選べるよ！



あおぞら美容室やダンボールマイホーム作りなど楽しいイベント満載！春日野に遊びに来てね！

あおぞら美容室

6/13^土
のみ青空の下で
キッズカットや
ママの前髪カット
など大人気の
あおぞら美容室が
オープン。先着
40
名様モデルハウス13邸から
理想の住まいを見つけてね！！最新の住まいを見るなら
春日野で決まり！！あおぞら
似顔絵屋さん両日
開催広島で活躍中の似顔絵
作家によるクオリティの
高い似顔絵をプレゼント！！先着
40
名様あおぞら
キッチンカー両日
開催各日、異なるメニューの
キッチンカーが
出店します。

13日(土)

14日(日)

●やきとり
●からあげ●温うどん&
冷やしうどん
●フライドポテト

アイレストホーム



アキュラホーム



大之木ダイモ



セキスイハイム



センゴク木材



大和ハウス工業



東亜ハウス



東亜ハウス



東宝ホーム



西本ハウス



MOC



山根木材



ライフデザイン・カバヤ

令和
春日野
住宅展示場

広島駅直通バス
平日100便(往復)
運行中！

2,453区画！
広島最大級のビッグタウン“春日野”

人気の安佐南区1,950を超える
家族が同居！選ばれるのは理由がある！

「春日野⇄イオンモール広島祇園」直結バス運行！
春日野とイオンモール広島祇園を結ぶバス運行で祇園エリアへのお出かけが、
ますます便利になります。「祇園中学校入口」バス停も経由しますので、
お子さまの通学も大助かりです。

春日野
春日野中央
春日野北
春日野南
春日野南
東山本
祇園中学校入口
イオンモール

運行便数/1日
春日野発 ▶ イオンモール広島祇園行き
月～金 10便 土 5便 日・祭 4便
イオンモール広島祇園発 ▶ 春日野行き
月～金 8便 土 6便 日・祭 5便

紙屋町より5km圏

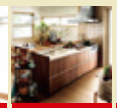
不動産のご相談なら春日野案内センターへ



リフォーム・最新設備情報

リフォームに関する様々な
お悩みを解決いたします。部分的な修繕、省エネやオール
電化など。建て替えなくても、
お家を最新設備に。

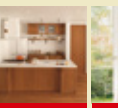
リフォーム相談



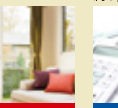
キッチン設備



トイレ・洗面台



床



インナーサッシ

不動産情報

土地売買や中古物件探しも
お任せください。
新築・中古、土地情報など、
約5,000件の不動産情報をご案内できます。

不動産売買



土地情報

新型コロナウイルス感染予防のお願い

平素より令和春日野住宅展示場をご愛顧いただきまして誠にありがとうございます。現在、新型コロナウイルス感染の予防措置として、ご来場されるお客さまへ下記の対応と対策をとらせていただいております。

●ご来場の際は、エチケットマスク着用のご協力をお願いしております。●37.5℃以上の発熱やせき・くしゃみなど体調のすぐれないお客さまにおかれましては、ご来場をお控えいただくよう重ねてお願いいたします。

●運営スタッフもマスクの着用をさせていただきますので、あらかじめご了承ください。

今後のイベント及び展示場運営に関しましては、政府および関係機関などの方針に従い、対応を検討してまいります。お客さまおよび運営スタッフの健康と安全確保のため、ご理解とご協力のほどお願いいたします。

キッチンカーご利用
お食事券
フライドポテト
うどん

受付にてアンケートにご回答いただき、スタンプラリーに参加いただいた方に、
キッチンカーの商品1品プレゼント

※本券で一人様1回使用可能 有効期限：2020年6/13(土)・14(日)

ハウスメーカー12社の最新モデルハウス13邸を堂々公開！

2020
令和
春日野
住宅展示場

令和春日野住宅展示場

最新モデルハウス見学会

6/13土 14日

開催時間/10:00～17:00

雨天決行

※天候により一部イベントが変更になる場合がございます。



アイレストホーム
住まいをもっと健康に、もっと快適に。

「木」と「しっくい」が映える
シンプルなデザインで、
子育て&共働き夫婦に寄り添う家。

4LDK
+シューズクローク
+ファミリークローゼット

●敷地面積/166.07㎡(50.23坪) ●1F面積/53.27㎡
●延床面積/102.95㎡(31.14坪) ●2F面積/49.68㎡

アキュラホーム
職人品質をもっと身近に。

街に美しくとけ込む
すっきりデザインの住まい。
大容量の収納スペースと
家事動線が魅力。

3LDK
+ウォークインクローゼット(1F・2F)

●敷地面積/165.94㎡(50.19坪) ●1F面積/66.24㎡
●延床面積/115.31㎡(34.88坪) ●2F面積/49.07㎡

大之木ダイモ

春日野からの眺望が
楽しめるこだわりの設計。
サンクンリビングで空間に
広がりある暮らしを。

3LDK
+ウォークインクローゼット
+ホールスペース +シューズクローク

●敷地面積/166.81㎡(50.46坪) ●1F面積/56.31㎡
●延床面積/115.93㎡(35.06坪) ●2F面積/59.62㎡

時を経ても、続く価値を。

セキスイハイム
Unit Technology for the Future

環境にもおサイフにも
優しいエコ設備を設置。
時を重ねても、
美しさが持続する
先進の住まい。

5LDK +ウォークインクローゼット

●敷地面積/166.71㎡(50.42坪) ●1F面積/65.90㎡
●延床面積/124.33㎡(37.60坪) ●2F面積/58.43㎡

センゴク木材

木材を知りつくした
プロフェッショナルがお届けする家。
さまざまな「EN」が息づく、
伸びやかな暮らしを実現。

+1階シューズクローク
+1階ウォークインクローゼット
+家事スペース+吹抜け
+2階ウォークインクローゼット
外部:ウッドデッキ

4LDK

●敷地面積/166.67㎡(50.41坪) ●1F面積/73.70㎡
●延床面積/124.21㎡(37.57坪) ●2F面積/50.51㎡

大和ハウス工業株式会社

いつまでも愛着深まる
ライフスタイルをご提案。
日々を自分らしく
自由に彩る暮らし。

3LDK
+ウォークインクローゼット

●敷地面積/166.56㎡(50.38坪) ●1F面積/54.82㎡
●延床面積/109.64㎡(33.16坪) ●2F面積/54.82㎡

TOA 東亜ハウス

家族が自然と集まる
明るいリビング
ダイニングの進化系。

3LDK
+ファミリークロー
+ホビースペース

●敷地面積/166.59㎡(50.39坪) ●1F面積/67.07㎡
●延床面積/120.06㎡(36.31坪) ●2F面積/52.99㎡

TOA 東亜ハウス

全館空調で家中快適な
次世代型ボックスハウス。

3LDK
+ファミリールーム

●敷地面積/165.66㎡(50.11坪) ●1F面積/52.99㎡
●延床面積/95.22㎡(28.80坪) ●2F面積/42.23㎡

東宝ホーム株式会社
住み心地のいい家

外断熱を高めた工法で、
夏は涼しく、冬は暖かく。
災害対策や
メンテナンス性に優れた
長期優良住宅。

4LDK +家事ルーム+ウッドデッキ +小屋裏収納
+ウォークイン・シューズクローク

●敷地面積/166.74㎡(50.43坪) ●1F面積/70.18㎡
●延床面積/117.38㎡(35.50坪) ●2F面積/47.20㎡

Nishimoto House

大人気商品ZERO-CUBEに
家族や自然とのつながり、
暮らしのワクワクを楽しめる
アメリカンテイストの
デザイン要素を詰め込んだ家。

3LDK +フリースペース
+ウッドデッキ

●敷地面積/166.61㎡(50.39坪) ●1F面積/64.59㎡
●延床面積/110.13㎡(33.31坪) ●2F面積/45.54㎡

MOC

春日野の眺望を存分に
堪能できるスタイリッシュな
スカイバルコニー付きハウス。

4LDK +書斎 +バルコニー(2カ所)
+スカイバルコニー(屋上)

●敷地面積/165.93㎡(50.19坪) ●1F面積/59.53㎡
●延床面積/122.78㎡(37.14坪) ●2F面積/58.29㎡

山根木材

永く住み継がれる
家づくりを目指して。
環境にも人にもやさしい
スタイリッシュな木造住宅。

3LDK +吹き抜け

●敷地面積/166.93㎡(50.49坪) ●1F面積/49.68㎡
●延床面積/91.91㎡(27.80坪) ●2F面積/42.23㎡

Life Design KABAYA

住まいづくりから、
暮らし方の提案へ。
空間を最大限に活かし、
収納性を高めた住まい。

4LDK +ウォークイン
クローゼット
+土間収納

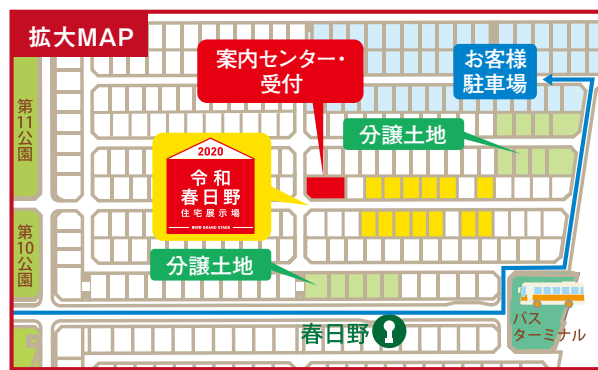
●敷地面積/165.50㎡(50.06坪) ●1F面積/59.62㎡
●延床面積/112.82㎡(34.12坪) ●2F面積/53.20㎡



限定13区画

特別分譲宅地 1,600万円台から！

2020年7月末までに令和春日野住宅展示場2020出展
12メーカーいずれかとご契約いただいた方限定！



両面道路							
区画番号	敷地面積		販売価格	区画番号	敷地面積		販売価格
	(㎡)	(坪)			(㎡)	(坪)	
8-6	168.11	50.85	18,560,250円	8-9	166.57	50.38	18,388,700円
8-7	166.98	50.51	18,436,150円	8-10	249.07	75.34	27,499,100円
8-8	168.13	50.85	18,560,250円				

南入り				北入り			
区画番号	敷地面積 (㎡) (坪)		販売価格	区画番号	敷地面積 (㎡) (坪)		販売価格
5-17	242.45	73.34	26,402,400円	6-1	272.27	82.36	28,826,000円
5-18	166.60	50.39	17,384,550円	6-2	166.25	50.29	16,847,150円
5-19	166.77	50.44	17,401,800円	6-3	165.94	50.19	16,813,650円
5-20	166.29	50.30	17,353,500円	6-4	165.60	50.09	16,780,150円



カーナビをご利用の方は「安佐南区山本新町4丁目」と入力ください。

《東亜(東亜)ニュータウン「春日野」全体概要》●所在地/広島市安佐南区山本新町4丁目●交通/広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停徒歩1分●総開発面積/1,033,761.48㎡●計画区画数/2,453区画●地域/都市計画区域内・市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/戸建用地は50%(角地等は60%)●容積率/戸建用地は100%●地目/宅地及び山林(引渡しまでに宅地に変更予定)●私道負担/なし●売買代金以外に受領される金銭/環境美化基金200,000円、CATV・セキュリティ基金30,000円、CATV・セキュリティシステム建物内施設費用193,490円(税込)、建築審査手数料等50,600円(税込)、CATV・セキュリティシステム建物内引込費用49,500円(税込)、CATV・セキュリティシステム利用料月額2,000円(税別)●CATV・セキュリティシステムには必ずご加入いただきます。●宅地造成工事施工会社/前田建設工業㈱・清水建設㈱●事業主/東亜地所㈱《土地分譲概要》●所在地/広島市安佐南区山本新町4丁目●交通/広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停徒歩1分●販売区画数/13区画●面積/166.25㎡(50.29坪)～272.27㎡(82.36坪)●販売価格/16,780,150円～28,826,000円●最多販売価格/1,800万円台(4区画)●売主/「アイレストホーム(株)」広島市中区中野9-9 TEL:082-543-2111 国土交通大臣(3)第7959号 [株]アキュラホーム]広島市佐伯区石内北1-14-30 TEL:0120-997-305 国土交通大臣(4)第6982号 [株]大之木ダイモ]広島市西区横川町2丁目10-21 TEL:082-554-5330 広島県知事(12)第3460号 [セキスイハイム(株)]広島市西区草津新町1-21-35-8F TEL:082-270-5511 国土交通大臣(4)第6461号 [株]センゴク木材] 広島市安佐北区小川原町100-1 TEL:0120-841-148 広島県知事(5)第8416号 [大和ハウス工業㈱]広島市西区草津新町2-21-69-11 TEL:082-501-3451 国土交通大臣(15)第245号 [東亜ハウス㈱]広島市中区八丁堀6-16 TEL:082-221-6116 国土交通大臣(13)第1765号 [東宝ホーム(株)]広島県広島市中区大手町3-2-31 TEL:082-545-8600 国土交通大臣(2)第8265号 [株]西本ハウス]広島市東区牛田新町4-8-40 TEL:0120-45-4561 広島県知事(3)第9416号 [株]MOC]広島県廿日市市地御前北3-27-13 TEL:0829-30-0171 広島県知事(1)第10953号 [山根木材ホーム㈱]広島市南区出島1-21-15 TEL:082-254-3234 国土交通大臣(2)第8595号 [ライフデザイン・カバヤ㈱]岡山市北区中仙道2-9-11 TEL:086-241-8811 国土交通大臣(5)第5721号 [東亜地所㈱]広島市中区中町7-16 ホステーター広島3F TEL:082-244-1011 国土交通大臣(13)第1483号※建築条件付土地については、上記ハウスメーカーと3ヵ月以内に建物契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額無利息でお返しします。※先着順につき販売済の場合もございます。予めご了承ください。●広告有効期限/2020年7月末●概要作成日/2020年6月1日

