

新感覚「ステップリビング」。玄関を入った先に広がる開放的な居住空間。

リゾート

新作「リゾート」シリーズ

RESORT

ご来場
プレゼント

3段階の風力調節で
首全体を冷却！
髪を巻き込みにくい
新デザイン！

ネックファン

※数量は豊富にご用意しておりますが、無くなり次第、
他の商品に代えさせていただきます。

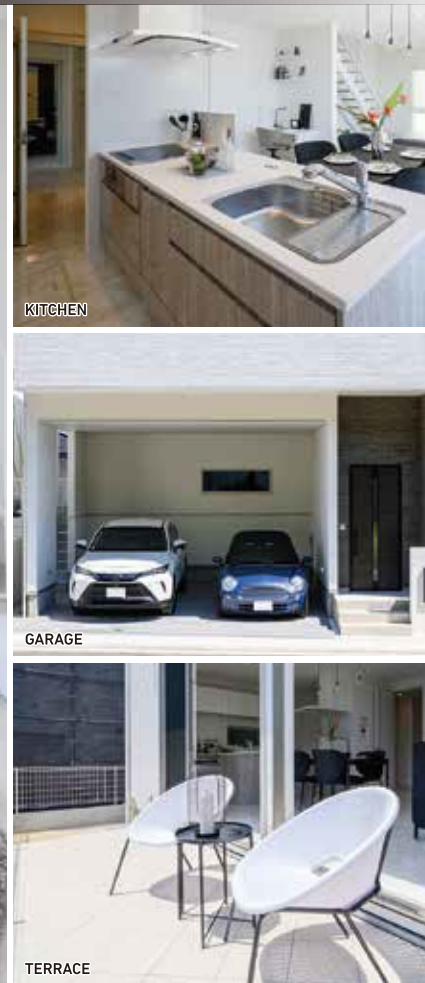
※写真はイメージです。

Debut!

モダンスタイル

非日常空間を日常に。

モダンで優美な雰囲気漂う「モダンスタイル」が、自然豊かな春日野に登場。
家族とともに叶える、ワンランク上の理想の暮らし。

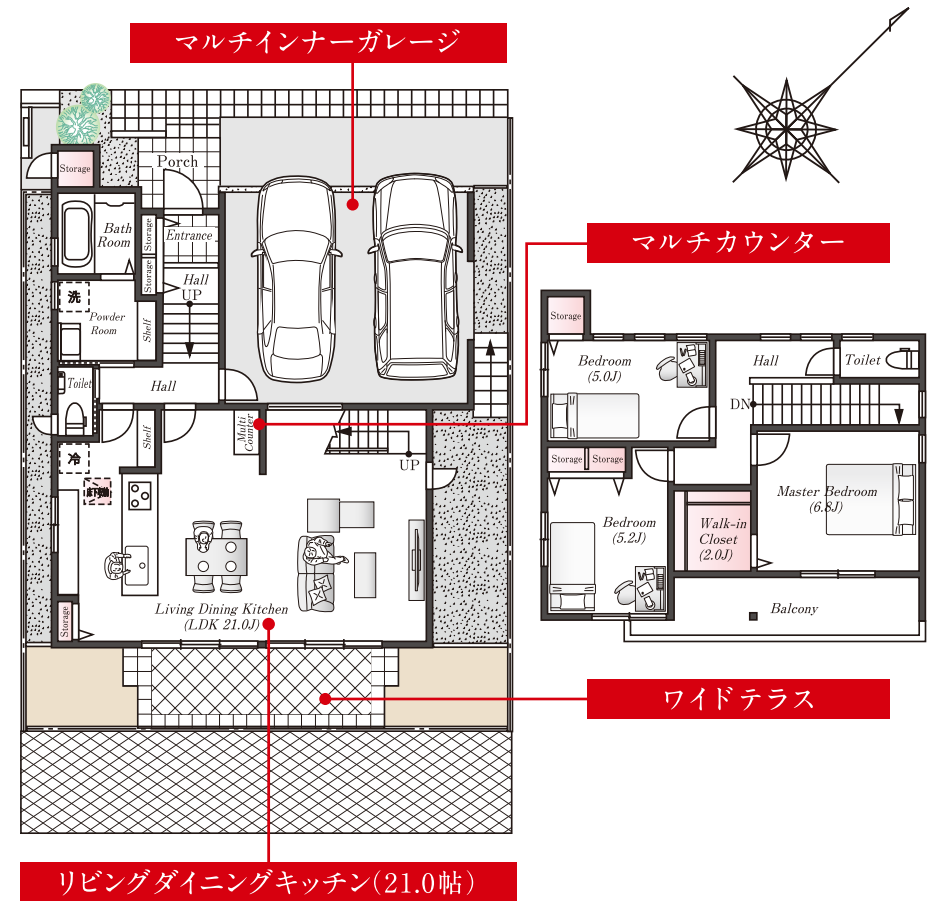


4-10-11

3LDK

+マルチインナーガレージ +ワイドテラス
+キッチンパントリー+マルチカウンター
+ウォークインクローゼット +ステップリビング

21帖の空間を贅沢に使ったリビングには、間口いっぱいの窓。いつも明るい陽が差し込み、外の景色が空間を彩ります。キッチンから水廻りへの導線も◎。また、車2台が余裕で駐車できる広さに加え、高さのゆとりも見逃せないマルチインナーガレージ。



●敷地面積/169.23㎡(51.19坪)
●延床面積/126.60㎡(38.29坪)

販売
価格 **3,990** (税込) 万円

子育てに安心の街 & 資産と生活を守る街「春日野」

【春日野イオンモール広島祇園】
直結バス運行中!

春日野とイオンモール広島祇園を結ぶバス運行で、祇園エリアへのお出かけがとて便利。「祇園中学校入口」バス停も経由しますので、お子さまの通学も大助かりです。



広島駅まで
平日往復
100円

“緑の管理人”が団地を管理

春日野では、中央公園をはじめとする緑を清掃管理する“緑の管理人制度”を採用しています。団地をきれいに管理することにより、団地の価値=居住者のマイホームと生活の資産価値を守ります。



365日24時間のセキュリティ体制で安心

団地内要所に防犯カメラを設置。巡回パトロールに各戸ボタン一つでガードマンが駆けつける充実の防犯システムで、暮らしに安心をお届けします。



公園や保育園、小学校があり、子育ても安心

広大な春日野中央公園や歩道整備など安心の子育て環境。また、さくらやえでの並木など豊かな四季が身近にあります。



東亜地所

国土交通大臣(13) 第1483号
(公社)広島県宅建物取引業協会会員
不動産公正取引協議会加盟事業者
〒730-0037 広島市中区中町7-16(ポレスター広島3F)

お電話で来場予約なら、安全・安心。
ゆっくりとご見学できます。

☎082-832-5101

春日野 住宅分譲

〈分譲概要〉●所在地/広島市安佐南区山本新町4丁目●交通/広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停徒歩4分●販売棟数/2棟●地域・地区/都市計画区域内・市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%(角地等は60%)●容積率/戸建用地は100%●地目/宅地●私道負担/なし●販売価格(税込)/3,830万円~3,990万円●売買金額以外に授受される金銭/環境美化基金200,000円、CATV・セキュリティ基金30,000円、CATV・セキュリティシステム建物内施設費用193,490円(税込)、CATV・セキュリティシステム建物内引込費用49,500円(税込)、CATV・セキュリティシステム利用料月額2,200円(税込)※CATV・セキュリティシステムは必ずご加入頂きます。●土地面積/169.23㎡(51.19坪)~169.25㎡(51.19坪)●建物面積/103.73㎡(31.37坪)~126.60㎡(38.30坪)●完成/[4-10-10]令和3年8月予定、[4-10-11]令和3年8月予定●建築確認番号/[4-10-10]R02認広建セ02733号 他●売主/東亜地所※先着順につき販売済の場合もございます。●広告有効期限/令和3年8月末日●概要作成日/令和3年8月16日

新型コロナウイルス
感染予防のお願い

平素より春日野分譲住宅をご愛顧いただきまして誠にありがとうございます。現在、新型コロナウイルス感染の予防措置として、ご来場されるお客さまへ下記の対応と対策をとらせていただいております。
●ご来場の際は、エチケットマスク着用のご協力をお願いいたします。●ご来場者様全員に対して、代表者様のお名前のご記入をお願いしております。また、全員の検温を実施いたします。●37.5℃以上の発熱やせき・しゃみなど体調のすぐれないお客さまにおかれましては、ご来場をお控えいただくよう重ねてお願いいたします。
●運営スタッフがマスクの着用をさせていただきますので、予めご了承いただけますようお願いいたします。今後の運営に関しましては、政府および関係機関などの方針に従い、対応を検討してまいります。お客さまおよび運営スタッフの健康と安全確保のため、ご理解とご協力のほどお願いいたします。